



# PROFILE

2022

EXCLUSIVE PUBLICATION OF ZMILI

(+84) 989 6868 20

<http://www.zmili.vn>

A01-L54 An Vượng Villa, Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội





## “ CHÚNG TÔI LÀ AI ? ”

Là một tập thể quy tụ những người trẻ có chung lý tưởng, hoài bão và niềm đam mê thực hiện hóa “cái đẹp” trong thực tiễn đời sống. Với ý chí vươn cao và khát vọng khẳng định mình. Chúng tôi, những con người nhiệt huyết luôn tâm niệm rằng phải không ngừng cố gắng, không ngừng hoàn thiện, không ngừng phát huy những giá trị tốt đẹp, lan tỏa những giá trị đó cùng với lý tưởng ...

“Tủ tế theo cách Tinh Tế!”



Zmili Team, Since 2015



# Zmili Design

"Tinh tế trên từng milimet"

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ NHÀ ZMILI

Tên giao dịch ZMILI HD&C CO.,LTD  
Mã số thuế 0106925372  
Trụ sở chính A01-L54 An Vượng Villa, Dương Nội, Hà Đông, Hà Nội  
Ngày hoạt động 05/08/2015  
Điện thoại (+84) 989 6868 20  
Hòm thư điện tử zmili.vn@gmail.com  
Trang chủ <http://www.zmili.vn>

## LĨNH VỰC



### KIẾN TRÚC

Tư vấn, thiết kế và cung cấp giải pháp Kiến trúc thân thiện.



### NỘI THẤT

Thiết kế, sản xuất, thi công đồ nội thất Bán lẻ và trang trí nội thất.



### CẢNH QUAN

Thiết kế - Thi công cảnh quan. Tạo hình, sắp đặt, cung cấp cây trang trí.



### THI CÔNG XÂY LẮP

Thi công - xây lắp sản phẩm thiết kế. Giám sát và Tư vấn giám sát.



### DECOR

Thiết kế - Cung cấp đồ trang trí không gian Nội thất - Ngoại thất.



## "ĐIỀU GÌ THÔI THÚC CHÚNG TÔI ?"

Chúng tôi tâm niệm rằng mọi sản phẩm đều lấy sự trải nghiệm của người dùng làm trọng tâm, mục tiêu của Zmili Design là luôn tạo ra những sản phẩm thiết thực nhưng giàu tính thẩm mỹ, sáng tạo và tinh tế. Từ đó lan tỏa những giá trị vững bền mà chúng tôi luôn hướng tới.

Ở Zmili Design chúng tôi luôn xét trên mỗi sản phẩm được thiết kế và thi công phải đảm bảo 3 yếu tố **"Sáng tạo - Thiết thực - Tinh tế"**. Việc chinh chu đến từng đường nét cũng được là yếu tố chúng tôi luôn rất chú trọng.

Với châm ngôn **"Tinh tế trên từng milimet"**, mỗi dự án - công trình do Zmili Design thực hiện là tâm huyết, trí tuệ và uy tín của chúng tôi.

Dù bạn là ai, Zmili Design rất sẵn lòng đồng hành cùng bạn!



### GIÁ TRỊ CỐT LÕI

Với quan điểm lấy yếu tố con người làm trung tâm để hoàn thiện Dịch vụ - Chất lượng sản phẩm. Chúng tôi luôn cố gắng tận tâm để mang tới dịch vụ tối ưu và cảm xúc tích cực cho khách hàng trong quá trình thực hiện dự án.



### SỨ MỆNH

Ngoài việc gửi gắm Dịch vụ & Sản phẩm chất lượng. Chúng tôi tâm niệm rằng những giá trị tích cực cần được nhân rộng và luôn muốn lan tỏa những giá trị tốt đẹp cho các cộng đồng và cho xã hội.



### TẦM NHÌN

Zmili Design sẽ trở thành doanh nghiệp năng động, sáng tạo và đổi mới. Luôn thích ứng với thời đại, tiếp thu những tri thức tiến bộ và là môi trường làm việc Chuyên nghiệp - Khoa học - Văn minh.



## "CHÚNG TÔI CÓ GÌ ?"



### QUY MÔ PHỦ SÓNG

Với phạm vi hoạt động rộng khắp cả nước, chúng tôi cung cấp dịch vụ Thiết kế - Thi công đến hầu hết mọi nơi trong phạm vi lãnh thổ Việt Nam.



### SỰ ĐẢM BẢO

Mọi sản phẩm đều dựa trên một loạt tiêu chuẩn đánh giá trước khi nghiệm thu và giao tới tay khách hàng cùng với đó chính sách bảo trì trọn đời.



### CHẤT LƯỢNG

Với đội ngũ nhân viên nhiệt huyết và tinh nhuệ chúng tôi tự tin mang lại một sản phẩm tốt và chính chu, với tiến độ thi công thuộc hàng ngũ những đơn vị nhanh nhất toàn quốc.

# 800.000+

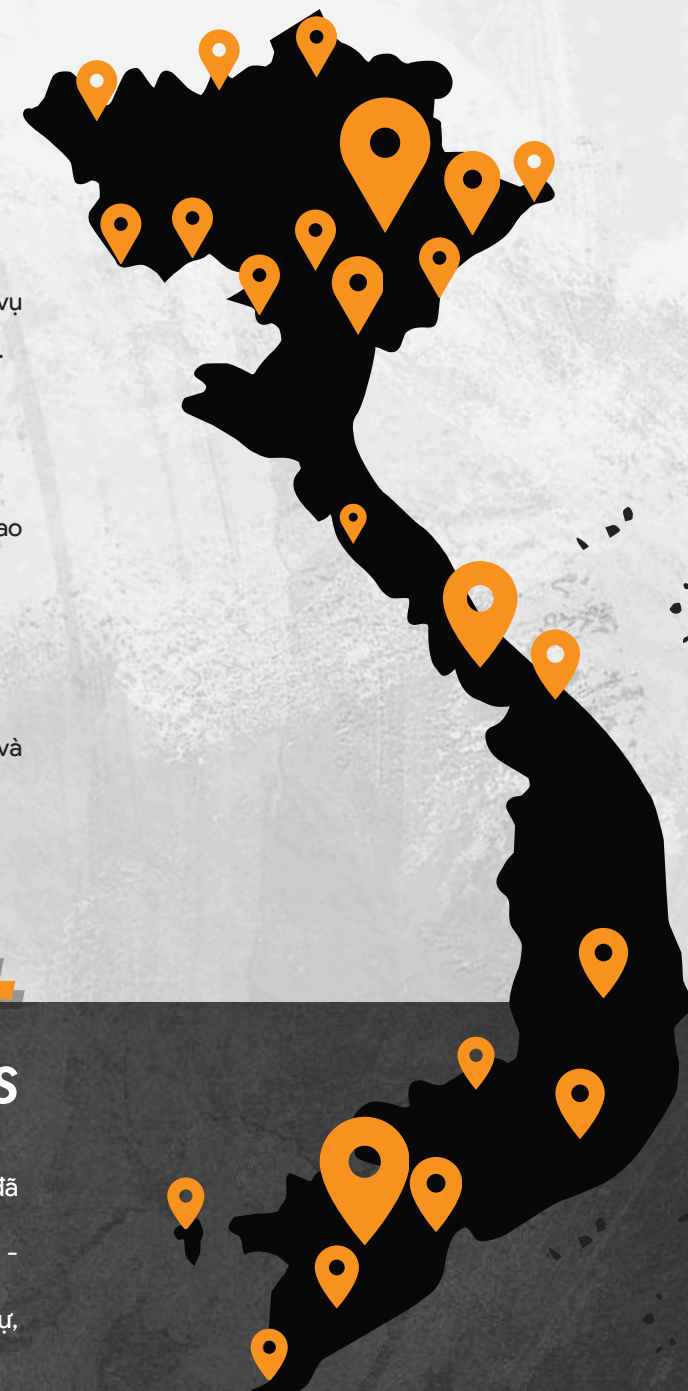
SQM

Zmili Design đã thực hiện nhiều dự án lớn trải dài trên toàn quốc: Tòa nhà văn phòng Văn phòng CB Building HCM (2.660sqm), Vinhomes Gardenia (800sqm), Văn phòng CBC HN - HCM (3.700sqm), PenHouse Q2 (330sqm), ...

# 1.680+

PROJECTS

Sau hơn 8 năm hoạt động, Zmili Design đã hoàn thiện hơn 1.680 dự án đa dạng loại hình - quy mô từ các căn hộ Chung cư đến Biệt thự, Tòa nhà Văn phòng, Khách sạn, ...





"NHỮNG CON NGƯỜI ĐẦU TIÊN"

VŨ VĂN QUÂN

ARCHITECT  
FOUNDER & CEO

"Là Founder kiêm CEO của Zmili Design, tôi luôn trăn trở để mang đến khách hàng những giá trị và trải nghiệm dịch vụ - sản phẩm tốt nhất bằng việc luôn nỗ lực từng ngày để bản thân mình phát triển.

Về đội ngũ tôi cảm thấy biết ơn vì có những con người cùng trường năng lượng để xây dựng những giá trị tốt đẹp cho định hướng phát triển của doanh nghiệp, có ích với xã hội và cộng đồng.

Qua đó tôi và đội ngũ cùng chung sức nâng cao chất lượng cuộc sống tinh thần - vật chất để có thể đủ sức hỗ trợ giúp đỡ những cuộc đời chưa thật sự may mắn."



"Sống hay tồn tại !?"



LÊ HỮU TÙNG

ARCHITECT  
PRODUCTION DIRECTOR



"Mỗi sản phẩm là một đứa con tinh thần."

TRƯƠNG VIỆT LÂM

CHIEF ARCHITECT  
HEAD OF DESIGN DEPARTMENT



"Tôi giản là tận cùng của tự do!"

NGUYỄN QUỐC THƯỢNG

CHIEF SUPERVISOR  
HEAD OF CONSTRUCTION DEPARTMENT



"Hãy làm như thể đó là nhà của mình!"



## 01 TƯ VẤN

- Tư vấn sơ bộ dựa trên nhu cầu của khách hàng
- Khảo sát thực địa và điều kiện xung quanh
- Lập nhiệm vụ thiết kế
- Ký kết hợp đồng thiết kế

## 02 ĐỊNH HƯỚNG

- Lập phương án thiết kế mặt bằng công năng
- Định hướng phong cách thiết kế
- Định hướng giải pháp vật liệu
- Hoàn thiện bản Concept thiết kế

## 03 THIẾT KẾ

- Mô phỏng thiết kế trên môi trường 3D
- Kết xuất hình ảnh mô phỏng
- Điều chỉnh thiết kế và tư vấn chuyên sâu
- Chốt phương án thiết kế

## 04 BÀN GIAO

- Bàn giao phương án thiết kế 3D
- Bàn giao hồ sơ thiết kế thi công chi tiết
- Bàn giao bảng SPEC vật liệu theo thiết kế
- Thanh lý hợp đồng thiết kế

## 05 BÁO GIÁ

- Bóc tách nội dung khối lượng hạng mục thi công
- Lập bảng báo giá theo nội dung thiết kế
- Tư vấn về giá cả và giải pháp thi công
- Ký kết hợp đồng thi công

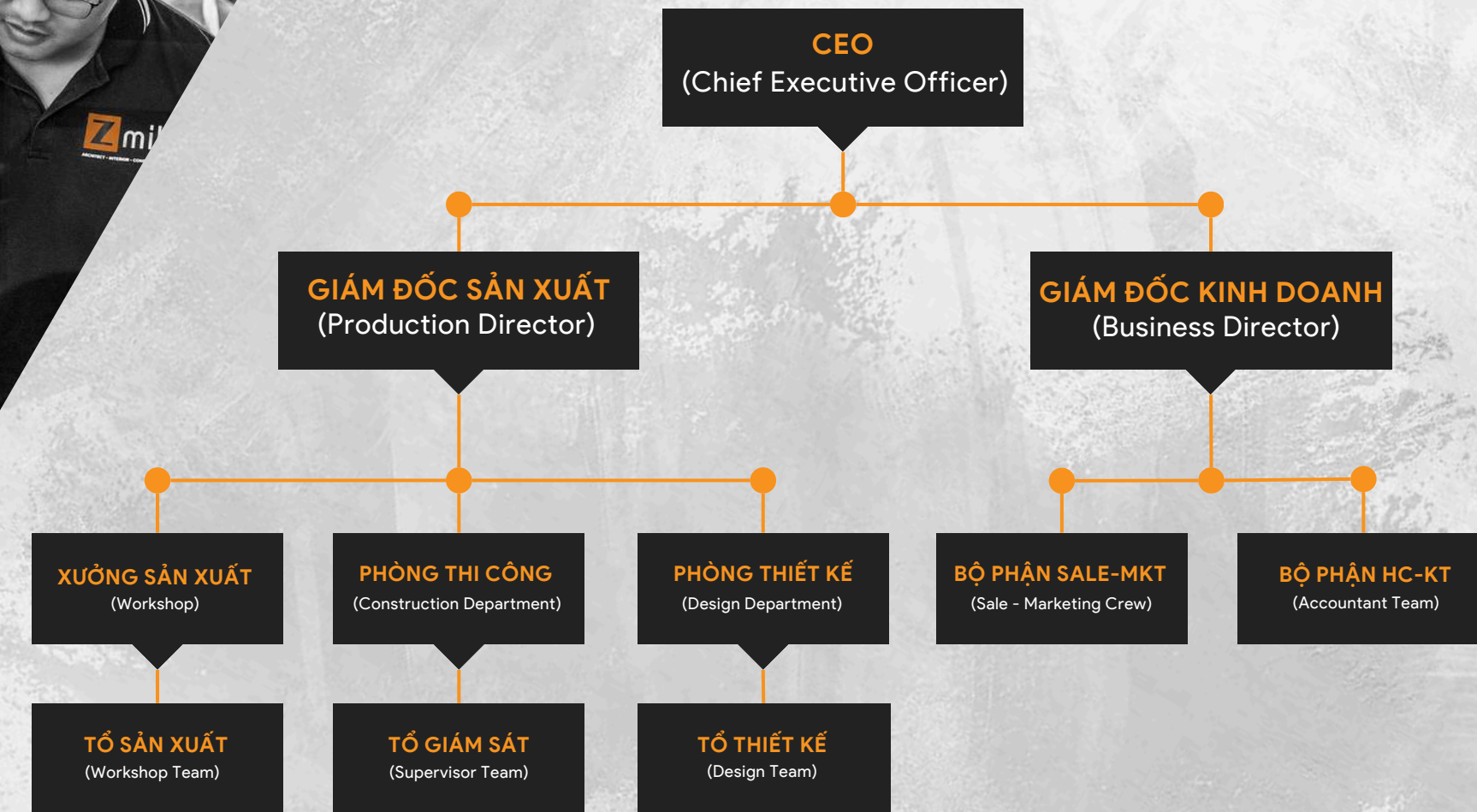
## 06 THI CÔNG

- Xin cấp phép xây dựng
- Đánh giá yếu tố hiện trạng tiền thi công
- Thực hiện công tác che chắn bảo vệ công trình
- Thi công theo hạng mục đã ký kết

## 07 NGHIỆM THU

- Nghiệm thu nội dung thi công theo đầu mục
- Điều chỉnh - bổ sung các nội dung thi công theo yêu cầu
- Quyết toán các hạng mục thi công theo hợp đồng
- Bàn giao công trình

# "CÁCH CHÚNG TÔI TỔ CHỨC"



Company Organization Chart

# "CÁCH CHÚNG TÔI LÀM"



# DỰ ÁN

## TIÊU BIỂU

Đối với các dự án quy mô lớn, Zmili Design đã thực hiện một số dự án mang dấu ấn điển hình cho một tập đoàn. Các dự án tiêu biểu như CB Building của tập đoàn Crystal Bay Group, Trụ sở chính của Tập đoàn lữ hành CBC Group và Khu tổ hợp TMDV TLP Era của tập đoàn dầu khí Trung Linh Phát Group. Với tiêu chí tạo được những dấu ấn đặc trưng, sự độc đáo và ứng dụng tốt những tiến bộ trong kỹ thuật xây dựng và thi công công trình.

Zmili Design

### CB BUILDING



Diện tích (Sqm)	1.980
Năm thực hiện	2021
Địa điểm	Hòa Quý, Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng

### CBC REGISTERED OFFICE



Quy mô (Sqm)	1.280
Năm thực hiện	2021
Địa điểm	29 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội

### MARINA ARC 16



Diện tích thiết kế (Sqm)	2.380
Năm thực hiện	2020
Địa điểm	Phương Hồng, Đông Thành, Ninh Bình



# KIẾN TRÚC

## DÂN DỤNG TIÊU BIỂU

Trong những năm hoạt động, các sản phẩm kiến trúc của Zmili Design trải dài trong nhiều loại hình công trình như các loại Biệt thự, Nhà Vườn, Tòa nhà văn phòng, Khách sạn, Nhà ở Liên kế, Coffee shop và các loại hình kiến trúc dân dụng khác. Với quan điểm thiết kế đa dụng, đa phong cách, phù hợp với nhu cầu thực tiễn nhưng phải độc đáo. Chúng tôi luôn tâm niệm "Không chỉ làm đẹp mà phải làm hay" do vậy những sản phẩm thiết kế được làm ra luôn giàu tính sáng tạo và thẩm mỹ cao.

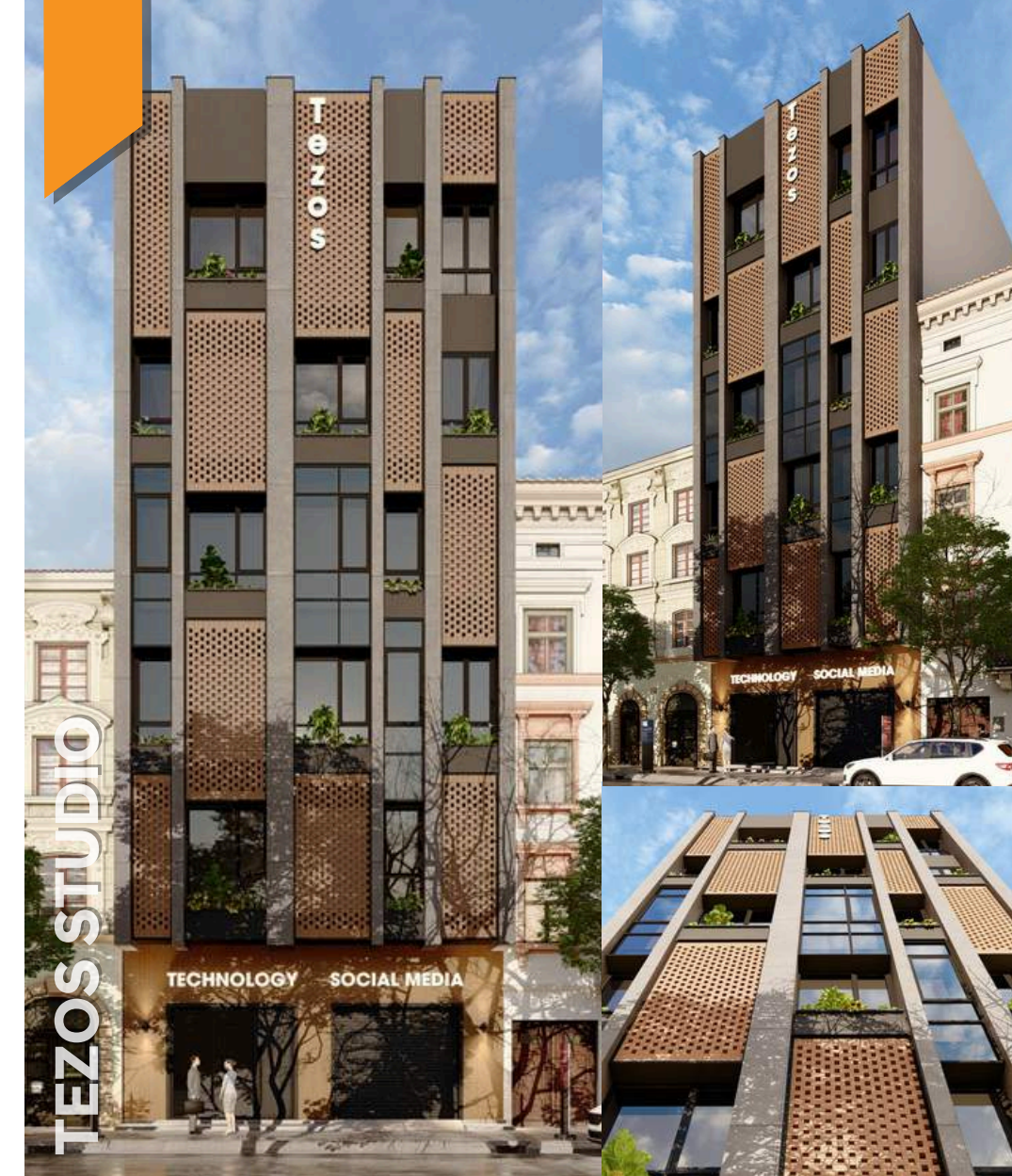
Zmili Design



Diện tích thiết kế (Sqm)	466
Phong cách thiết kế	Modern Tropical / Hiện Đại Nhiệt Đới
Địa điểm	Mậu Thông, Khai Quan, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc



Diện tích thiết kế (Sqm)	326
Phong cách thiết kế	Contemporary / Đương Đại
Địa điểm	Vườn Mai, KĐT Eco Park, Văn Giang, Hưng Yên



Diện tích thiết kế (Sqm)	882
Phong cách thiết kế	Modern - Industrial / Công Nghiệp Hiện Đại
Địa điểm	Nguyễn Khang, Cầu Giấy, Hà Nội





Diện tích thiết kế (Sqm)	336
Phong cách thiết kế	Neo - Indochine / Tân Cổ Đông Dương
Địa điểm	Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội



Diện tích thiết kế (Sqm)	563
Phong cách thiết kế	Mediterranean / Địa Trung Hải
Địa điểm	Từ Sơn, Bắc Ninh



Diện tích thiết kế (Sqm)	495
Phong cách thiết kế	Contemporary / đương Đại
Địa điểm	Giang Biên, Long Biên, Hà Nội



Diện tích thiết kế (Sqm)	438
Phong cách thiết kế	Modern Rustic / Hiện Đại Mộc Mạc
Địa điểm	Ghềnh Ráng, Quy Nhơn, Bình Định

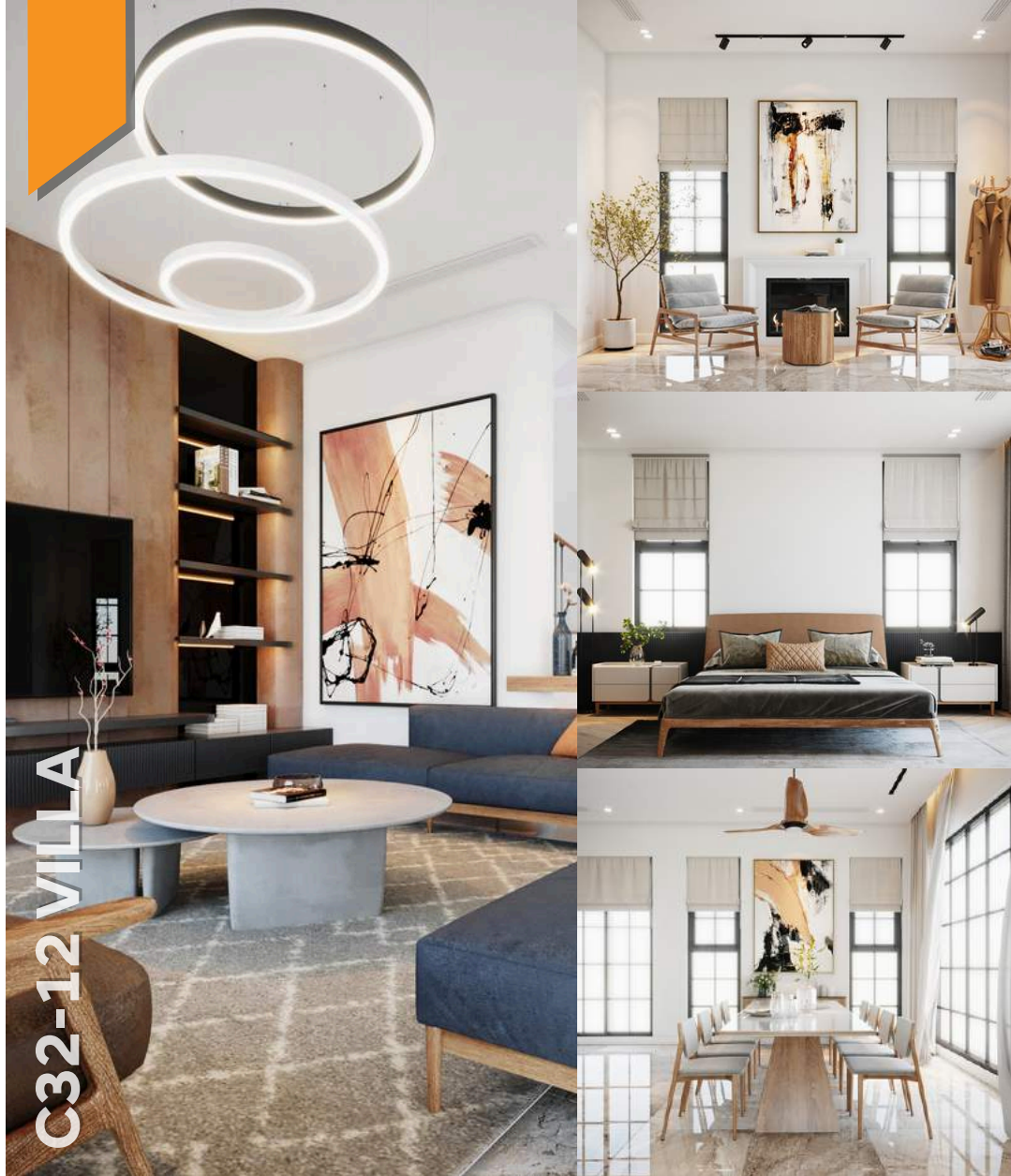


# NỘI THẤT

## NHÀ Ở TIÊU BIỂU

Với xu hướng phát triển chung của thế giới, lĩnh vực nội thất nay được định hình rõ rệt và chuyên biệt hơn. Do vậy nhu cầu về thiết kế nội thất gia tăng lớn trong hai thập kỷ gần đây. Để đáp ứng nhu cầu của thị trường, chúng tôi luôn tự làm mới mình để đem đến những giải pháp thiết kế nội thất thông minh, tiến bộ, sáng tạo và mang nhiều tính thẩm mỹ. Với trăn trở làm sao để khách hàng yêu thích căn nhà của chính mình và hạnh phúc trong đó.

Zmili Design



Diện tích thiết kế (Sqm)	586
Phong cách thiết kế	Modern Scandinavian / Hiện Đại Bắc Âu
Địa điểm	C32-12 KĐT Geleximco LTT, Hà Đông , HN







Diện tích thiết kế (Sqm)	340
Phong cách thiết kế	Wabi Sabi / Sá Tịch
Địa điểm	Mỹ Cảnh, Bảo Ninh, Đồng Hới, Quảng Bình



Diện tích (Sqm)	350
Phong cách thiết kế	Modern Luxury / Hiện Đại Hoa Xa
Địa điểm	Chung cư Han Jardin, Bắc Từ Liêm, Hà Nội



DISTRICT 2 PENHOUSE



Diện tích thiết kế (Sqm)

300





Phong cách thiết kế

Luxury / Hoa Xa

Địa điểm

Quận 2 - Tp. Hồ Chí Minh

187 VUON TUNG VILLA



Diện tích (Sqm)

230






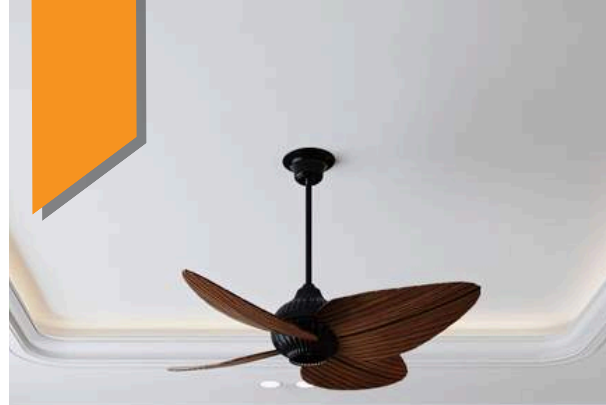
Phong cách thiết kế

Tropical Rustic / Nhiệt Đới Mộc Mạc

Địa điểm

Vườn Tùng - KĐT Eco Park, Văn Giang, Hưng Yên

38 VUON MAI VILLA



Diện tích (Sqm)

325





Phong cách thiết kế

Neo - Indochine / Tân Cổ Đông Dương

Địa điểm

Vườn Mai, KĐT Eco Park, Văn Giang, Hưng Yên

MEDITA HOUSE



Diện tích (Sqm)

317

Phong cách thiết kế

Contemporary / đương đại

Địa điểm

Thạch Bàn, Long Biên, Hà Nội



# NỘI THẤT

## DÂN DỤNG TIÊU BIỂU

Ngoài nhà ở , nhu cầu thiết kế không gian nội thất đẹp cho các không gian dân dụng khác cũng rất được chú ý. Ngoài việc đáp ứng đủ công năng, công trình còn cần có yếu tố thị giác bắt mắt, ấn tượng và độc đáo. Thấu hiểu nhu cầu đó chúng tôi luôn cố gắng tận dụng thế mạnh về sáng tạo trong những thiết kế mới, vượt ra khỏi những nguyên tắc thông thường và đại trà nhưng không sa đà vào lạm dụng trang trí phù phiếm, tránh làm mất đi tính bản sắc của đối tượng chủ thể.

Zmili Design

### GOTHIC COFFEE ROOFTOP



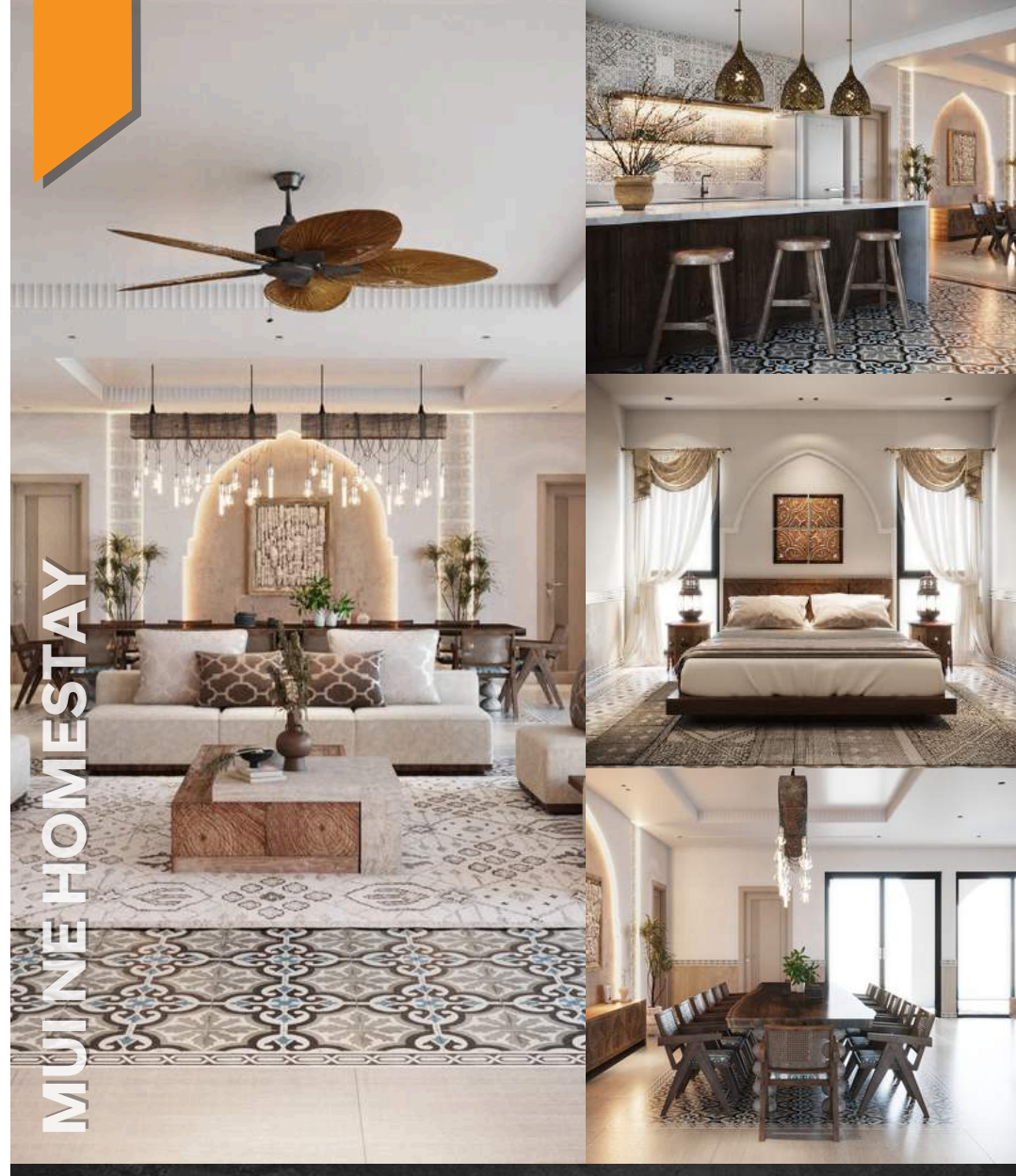
Diện tích thiết kế (Sqm)	1100
Phong cách thiết kế	Minimalism Rustic / Tối Giản Mộc Mạc
Địa điểm	Lý Thái Tổ, Đại Phúc, Bắc Ninh

### CBC REGISTERED OFFICE



Quy mô (Sqm)	1.280
Năm thực hiện	2021
Địa điểm	29 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội

### MUJINE HOMESTAY



Diện tích (Sqm)	248
Phong cách thiết kế	Marocco / Ma Rốc
Địa điểm	Thiện Nghiệp, Phan Thiết, Bình Thuận



LOSTBOYS COFFEE SHOP



Diện tích thiết kế (Sqm)

98

Phong cách thiết kế

Minimalism / Tối Giản

Địa điểm

Nguyễn Văn Tố, Hoàn Kiếm, Hà Nội

ITALIAN PIZZA SHOP



Diện tích thiết kế (Sqm)

300

Phong cách thiết kế

Rustic - Industrial / Mộc Mạ Công Nghiệp

Địa điểm

Time City, Hai Bà Trưng, Hà Nội

PQ36 COFFEE & HOMESTAY



Diện tích thiết kế (Sqm)

600

Phong cách thiết kế

Cyclades / Biển Đảo Hy Lạp

Địa điểm

Ven 36 , Santorini, Phú Quốc

GMP PHARMA STUDIO



Diện tích

936

Phong cách thiết kế

Art Decor / Nghệ Thuật Trang Trí

Địa điểm

Lê Đức Thọ, Nam Từ Liêm, Hà Nội



# NỘI THẤT VĂN PHÒNG

Trong bối cảnh xã hội phát triển sôi động, việc tiếp thu những tiến bộ, văn hóa làm việc năng động và cởi mở. Chúng tôi, bằng sức trẻ và sự sáng tạo luôn muốn mang đến những làn gió mới cho chốn công sở đầy áp lực và căng thẳng. Với quan điểm thiết kế phóng khoáng, đề cao tính văn hóa doanh nghiệp và lấy con người làm trọng tâm. Những sản phẩm được thiết kế lên luôn mang một hơi hướng rất riêng và đạt độ tương thích cao nhất với những con người và tinh thần nơi đó.

Zmili Design



Diện tích thiết kế (Sqm)	813
Phong cách thiết kế	Modern Luxury/ Hiện đại xa hoa
Địa điểm	Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Quận 3, Tp. HCM

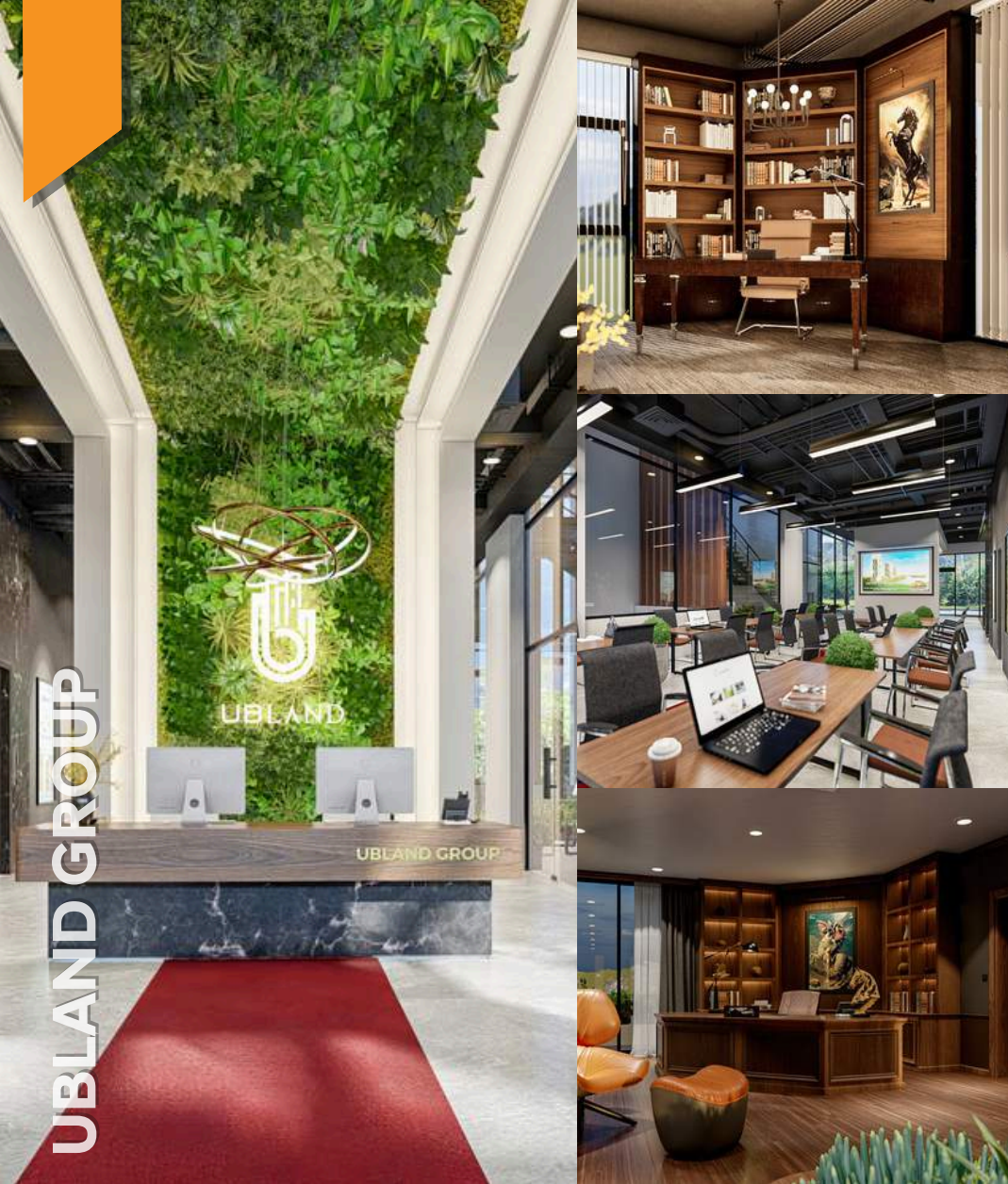


Quy mô (Sqm)	120
Năm thực hiện	Industrial / Công nghiệp
Địa điểm	Dịch Vọng Hậu, Nam Từ Liêm, Hà Nội

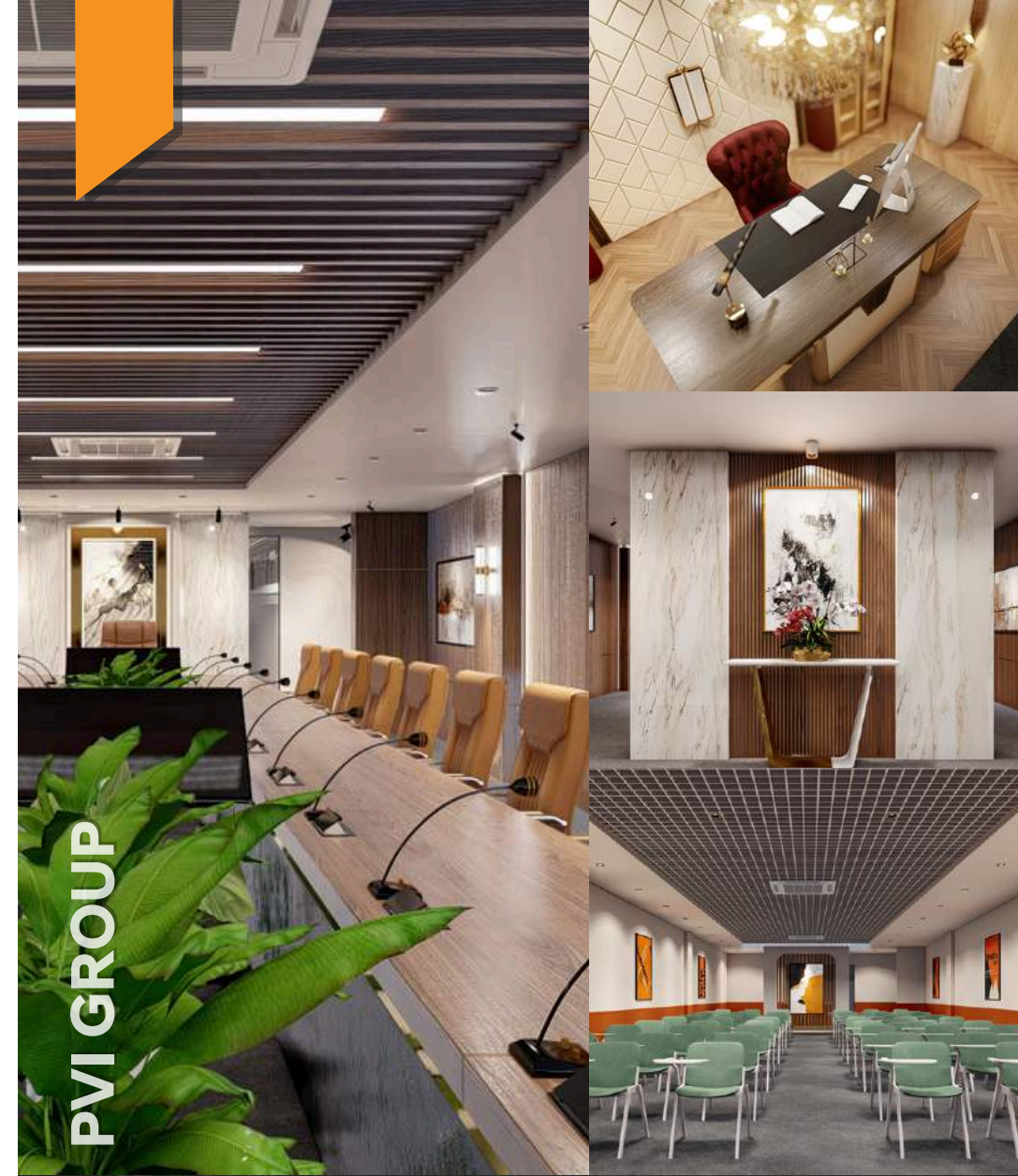


Diện tích (Sqm)	240
Phong cách thiết kế	Luxury / Xa Hoa
Địa điểm	Đan Phượng, Hà Nội

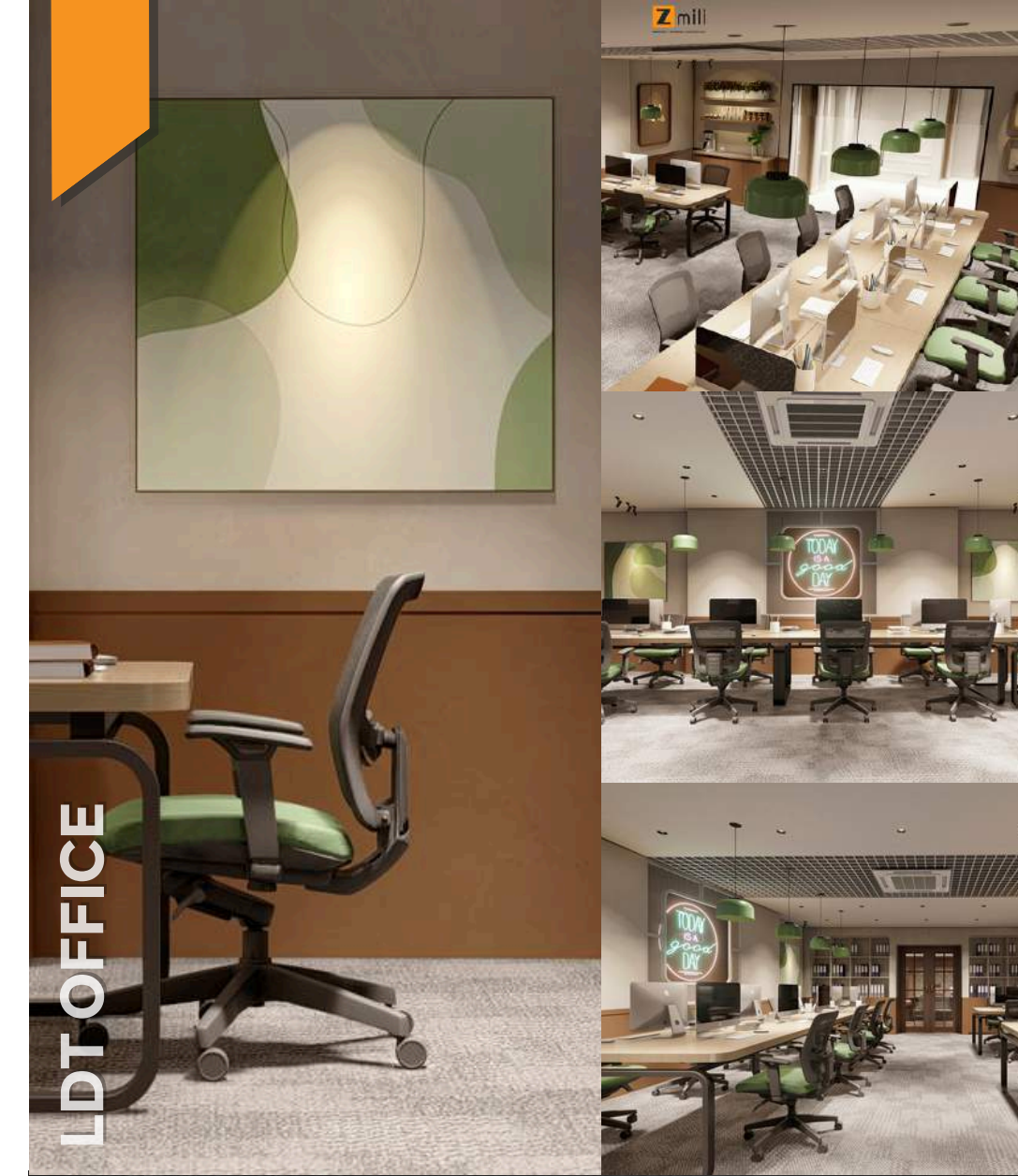




Diện tích thiết kế (Sqm)	2200
Phong cách thiết kế	Tropical Vintage / Hoài cổ nhiệt đới
Địa điểm	Shophouse 11, Marina Arc , EcoPark



Diện tích thiết kế (Sqm)	200
Phong cách thiết kế	Modern Luxury / Hiện đại xa hoa
Địa điểm	Trung Kính, Cầu Giấy Hà Nội



Diện tích thiết kế (Sqm)	115
Phong cách thiết kế	Memphis / Mem phit
Địa điểm	Lê Đức Thọ, Nam Từ Liêm, Hà Nội

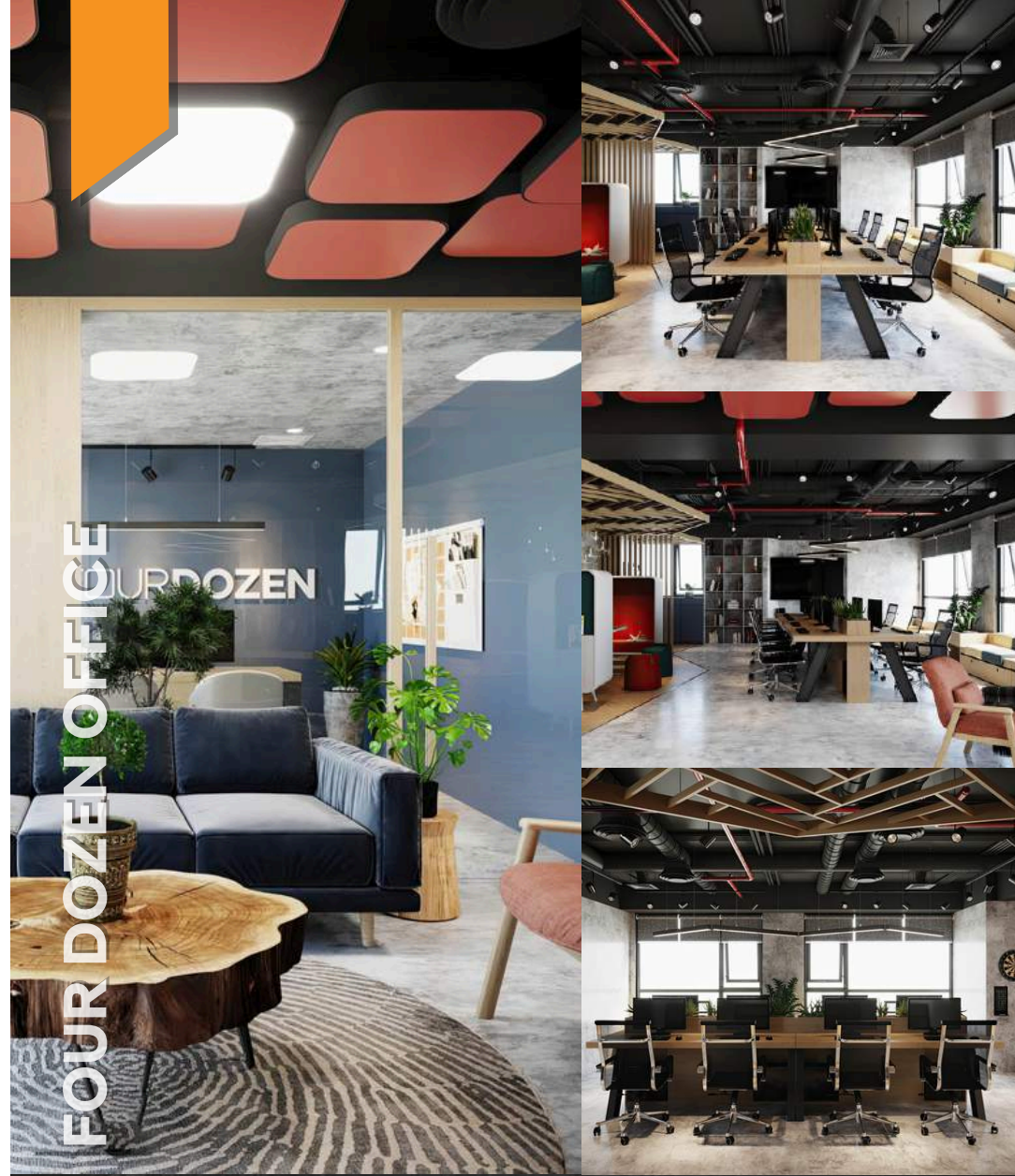


Diện tích	300
Phong cách thiết kế	Minimalism / Tối giản
Địa điểm	Hoàng Trọng Mậu, Nam Từ Liêm, Hà Nội





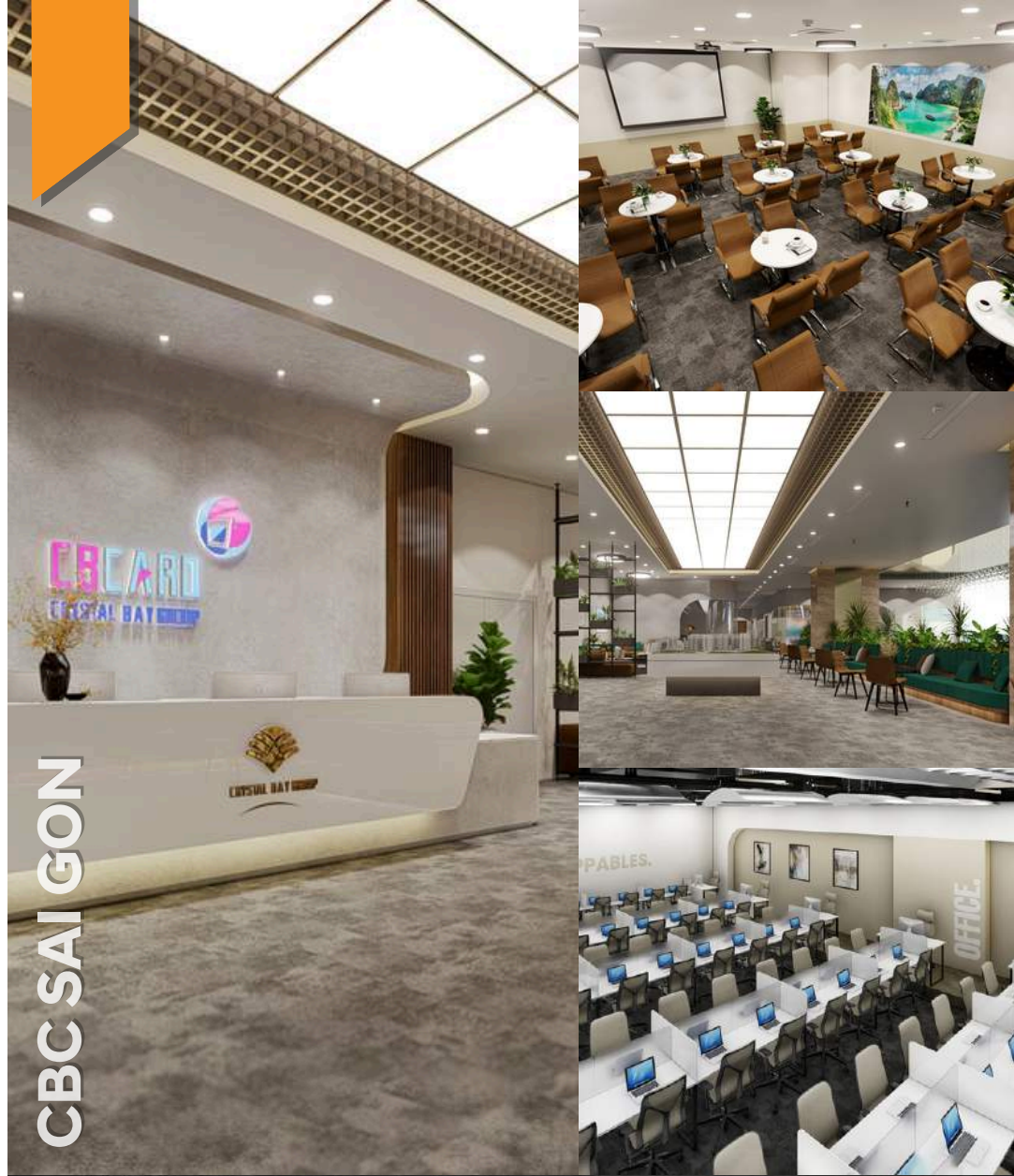
Diện tích thiết kế (Sqm)	800
Phong cách thiết kế	Modernism/Hiện đại
Địa điểm	Vigracera Tower, Nam Từ Liêm, Hà Nội



Diện tích thiết kế (Sqm)	260
Phong cách thiết kế	Modern Industrial / Hiện đại công nghiệp
Địa điểm	Cát Linh, Ba Đình, Hà Nội



Diện tích thiết kế (Sqm)	130
Phong cách thiết kế	Modern / Hiện đại
Địa điểm	Rose Tower, Ngọc Hồi, Hà Nội



Diện tích	1780
Phong cách thiết kế	Minimalism / Tối giản
Địa điểm	Quận Bình Thạnh, Tp. HCM



# CẢNH QUAN

## THIẾT KẾ BỐI CẢNH

Trong quan niệm thiết kế của chúng tôi, sự nhất quán nên được thể hiện xuyên suốt từ trong ra ngoài, trong thiết kế công trình cũng vậy. Mỗi một công trình mang trên mình một nét riêng, một câu chuyện và cũng mang trên mình nhiều ý đồ thiết kế nhưng sẽ thật thiếu sót nếu bản thể đó không có một bối cảnh làm nền, hỗ trợ và tô điểm không gian cho thêm phần thi vị. Do đó chúng tôi luôn đề cao việc thiết kế cảnh quan và xem đó là một phần tất yếu của một công trình và xứng đáng được đầu tư chất xám cũng như được thực hiện một cách thật chỉnh chu.

Zmili Design



CAM LENH LAKE

Quy mô (Sqm)	7.200
Năm thực hiện	2022
Địa điểm	Thiện Kế, Bình Xuyên, Vĩnh Phúc



CỬA CẠN RESORT

Quy mô (Sqm)	20.000
Năm thực hiện	2022
Địa điểm	Cửa Cạn, Phú Quốc, Kiên Giang



HỒ LẬP ĐÌNH LAKE

Quy mô (Sqm)	6.100
Năm thực hiện	2021
Địa điểm	Hồ Lập Đình, Phúc Yên, Vĩnh Phúc





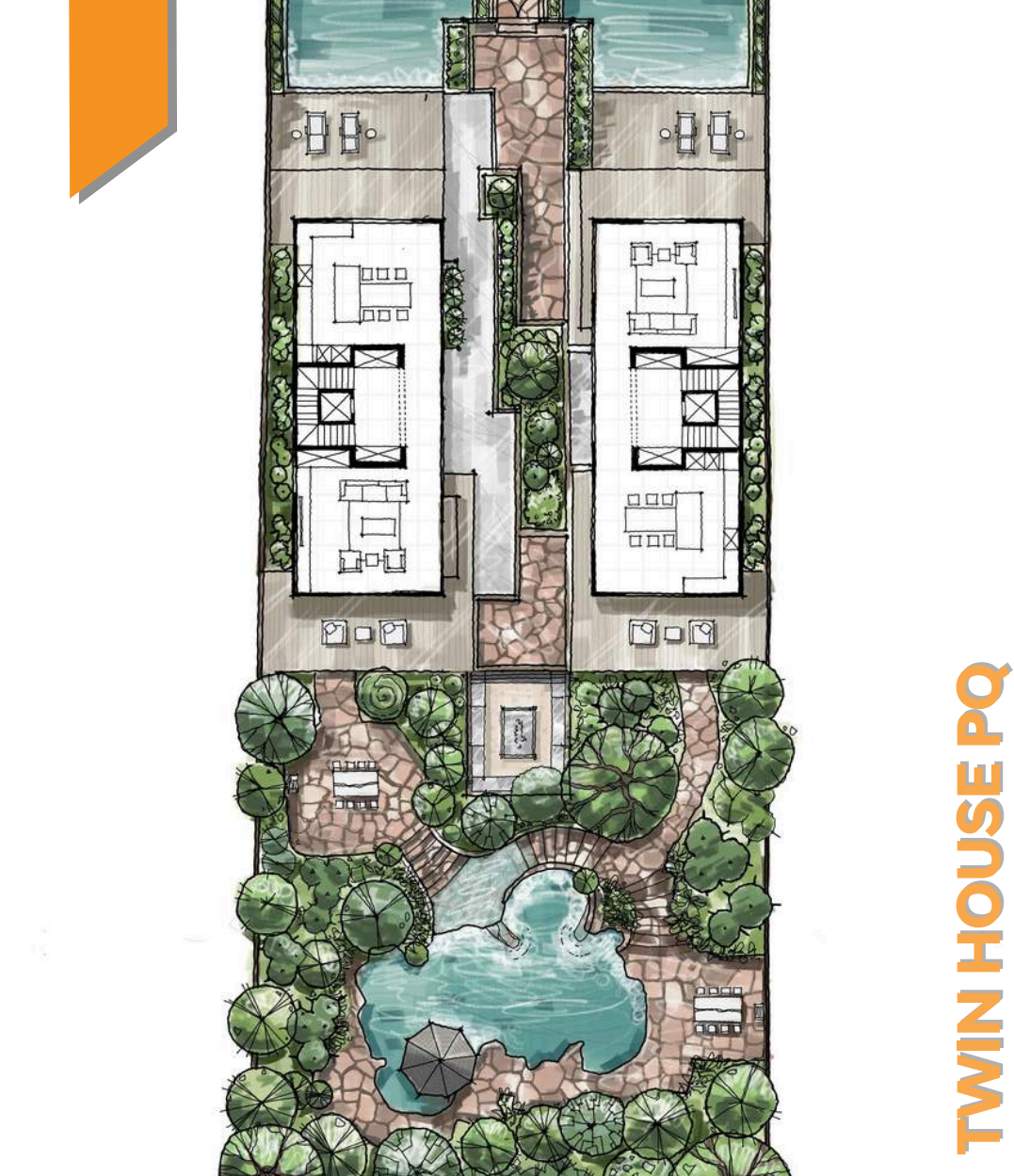
SU PAN RESORT

Quy mô (Sqm)	19.000
Năm thực hiện	2022
Địa điểm	Sử Pán, Sa Pa, Lào Cai



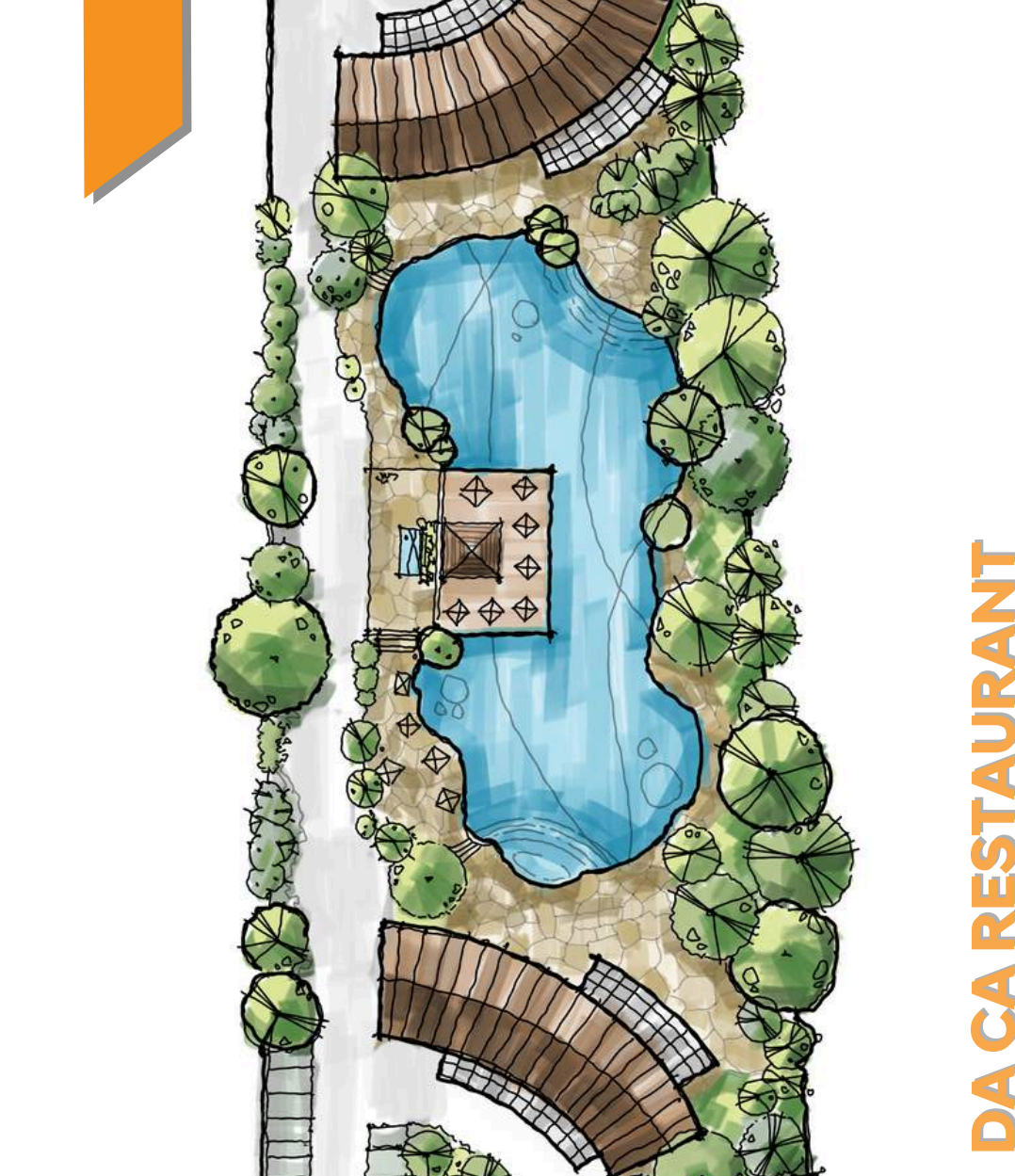
MASAN GOFL HC

Quy mô (Sqm)	24.000
Năm thực hiện	2022
Địa điểm	Dương Tơ, Phú Quốc, Kiên Giang



TWIN HOUSE PQ

Quy mô (Sqm)	1.100
Năm thực hiện	2022
Địa điểm	Dương Đông, Phú Quốc, Kiên Giang



DA CA RESTAURANT

Quy mô (Sqm)	2.200
Năm thực hiện	2022
Địa điểm	Dương Tơ, Phú Quốc, Kiên Giang



# "XIN CHÂN THÀNH CẢM ƠN!"

Chúng tôi xin gửi lời cảm ơn tới những quý khách hàng, quý đối tác đã tin tưởng, lựa chọn và đồng hành cùng chúng tôi trong suốt quá trình vừa qua.

Đó là niềm vinh dự và là động lực lớn lao để chúng tôi tiếp tục nâng cao chất lượng sản phẩm và trải nghiệm dịch vụ. Kế đến, xin tri ân những con người đã cống hiến và tận tụy với công việc. Một lần nữa xin chân thành cảm ơn và kính chúc tất cả vạn sự bình an!

Zmili Design



"Xin gửi lời tri ân tới các quý khách hàng và quý đối tác!"

